

แนะนำอสังหาริมทรัพย์

ขายโรงงาน ขนาด 2.5 ไร่ ดีไซน์ตกแต่งสวย ดูแลและสภาพดีมาก สมุทรสาคร ขอ รง.4 ได้



2-1-98.9 ตร.ว.



1668 ตร.ม.



-



-



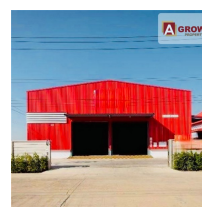
-



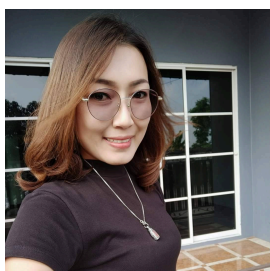
-

รายละเอียด

รหัสทรัพย์สิน	AGF00343
ประเภทอสังหาริมทรัพย์	โกดัง โรงงาน
โครงการ	ขายโรงงาน ขนาด 2.5 ไร่ ดีไซน์ตกแต่งสวย ดูแลและสภาพดีมาก สมุทรสาคร ขอ รง.4 ได้
ทำเลที่ตั้ง	ตำบลพันท้ายนรสิงห์ อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร
เนื้อที่	2-1-98.9
พื้นที่ใช้สอย	1668 ตร.ม.
ทิศทาง	-
อายุทรัพย์สิน	0 ปี
สิ่งอำนวยความสะดวก	มี
สิ่งตกแต่ง	มี
ต้องการ	ขาย
ราคาขาย	45,000,000 บาท
ราคาเช่า	-



ติดต่อตัวแทน Agrow Agent ได้ที่



คุณลมัย กาลจักร

Agent No : AG154

0846965429

pp.aom

agrowproperty@gmail.com



ขายโรงงาน ขนาด 2.5 ไร่ ดีไซน์ตกแต่งสวย ดูแลและสภาพดีมาก สมุทรสาคร ขอ รง.4 ได้

ข้อมูลเพิ่มเติม

ขายโรงงาน ขนาด 2.5 ไร่ ดีไซน์ตกแต่งสวย ดูแลและสภาพดีมาก สมุทรสาคร ขอ รง.4 ได้

ที่ตั้ง : ตำบลพันท้ายนรสิงห์ อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร

รหัสทรัพย์ : AGF00343

ราคาขาย : 45,000,000 บาท

รายละเอียดทรัพย์ :

- โรงงาน ขนาด 2.5 ไร่ (2-1-98.9)
- พื้นที่ใช้สอย 1,668 ตร.ม.
- ติดตั้งแผงโซลาร์เซลล์บนส่วนสำนักงาน ขนาด 30 kW. อายุ 1 ปี แบบ On Grid ขออนุญาตถูกต้อง เดินระบบใช้ไฟโซลาร์ได้ 2 อาคาร ทำให้ ประหยัดไฟฟ้าลงประมาณ 70%
- หม้อแปลงไฟฟ้า 160 KVA พร้อมไฟฟ้า 3 เฟส รอบโรงงาน
- บิวอินเป็นสัดส่วน+ให้เฟอร์นิเจอร์ทุกอย่าง [Brand Modern Form.+ Work Station] และให้แอร์ทั้งหมดในอาคาร มีแอร์ตู้ใหญ่คุมทั้งโชว์รูม และพัดลมยักษ์ในโชว์รูม
- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด CCTV รอบโรงงานทุกจุด และระบบสื่อสารครบครัน
- ผังเมืองสีเขียว อำเภอเมือง ขอใบ รง.4 ได้ ในตัวโครงการ

โรงงานที่ 1 :

- โรงงาน มี 1 ชั้น ขนาดอาคาร 24 x 34 เมตร
- พื้นที่ใช้สอยใช้ 816 ตร.ม.
- หลังคาสูง 10 เมตร มี Overhead Cranre จำนวน 2 ตัว ขนาด 10 ตัน คานคู่ 1 ตัว และ 5 ตัน คานเดี่ยว 1 ตัว [รอกแบรนด์ยุโรป] มีชั้นลอยเหล็กวางของ
- ในส่วนพื้นที่โรงงานผลิต (ที่ใช้ประกอบงานเหล็ก) เชื่อมปุพรม รับน้ำหนักสูงสุด 5 ตัน/ตร.ม.
- เทปูนรอบอาคารโรงงานทั้งหมด และประตูส่วนหน้าอาคารรถเทรลเลอร์เข้า-ออก ได้ ถนนโครงการกว้าง 12 เมตร

โรงงานที่ 2 :

- โกดังและสำนักงาน มี 2 ชั้น ขนาดอาคาร 25 x 34 เมตร
- พื้นที่ใช้สอย 852 ตร.ม.
- มีลิฟต์โดยสาร 2 ชั้น ที่ทันสมัย ในโกดังมี Overhead Crane จำนวน 1 ตัว ขนาด 3.2 ตัน คานเดี่ยว

**ชั้น 1

- เป็นโชว์รูมสินค้าที่กว้างมากและมีส่วนสำนักงานกันเป็น 2 ห้องใหญ่ พร้อมเฟอร์นิเจอร์สภาพใหม่ มีห้องน้ำในโชว์รูม 4 ห้อง แยกชาย-หญิง และ ห้องน้ำคนงานด้านนอก 4 ห้อง
- ในโชว์รูมมีส่วน Cafe ร้านกาแฟ และ Co-Working Space ไว้รองรับลูกค้าสวยมาก
- ส่วนโกดังคลังสินค้ากว้างมากเป็นพื้นที่โล่งใช้สอยเอนกประสงค์ และมี Overhead Crane จำนวน 1 ตัว ขนาด 3.2 ตัน คานเดี่ยว



ขายโรงงาน ขนาด 2.5 ไร่ ดีไซน์ตกแต่งสวย ดูแลและสภาพดีมาก สมุทรสาคร ขอ รง.4 ได้

**ชั้น 2

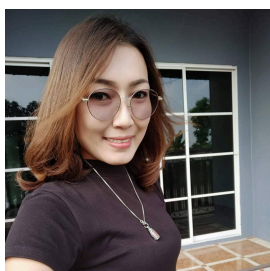
- มีลิฟต์โดยสาร 2 ชั้นขึ้นไปชั้น 2 ที่ประกอบด้วย ห้องทำงาน 1 ห้อง และ ห้องประชุม 2 ห้อง แบ่งเป็น ห้องเล็กและห้องใหญ่ (เทรนนิ่ง)

*ทีมงานบริการด้วยใจ ใส่ใจทุกรายละเอียด ให้คำปรึกษาสินเชื่อบริ ก่อนตัดสินใจซื้อ

*หมดกังวลเรื่องสินเชื่อ ธนาคารและดอกเบี้ย บริการแนะนำธนาคารและอัตราดอกเบี้ยที่พิเศษสุดๆ พร้อมทั้งของเงินกู้สูงสุดให้กับลูกค้าทุกท่าน


สถานที่ใกล้เคียง

ติดต่อตัวแทน Agrow Agent ได้ที่



คุณลมัย กาลจักร

 Agent No : AG154

 0846965429

 pp.aom

 agrowproperty@gmail.com

